

PETERKA PARTNERS

THE CEE LAW FIRM

**Какова процедура учреждения бизнеса
в Чешской Республике?**

Какова процедура учреждения бизнеса в Чешской Республике?

1) УЧРЕЖДЕНИЕ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА В ЧЕШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

Одним из способов ведения бизнеса в Чешской Республике является учреждение юридического лица. Юридические лица, учреждаемые для целей ведения предпринимательской деятельности, называются коммерческими корпорациями и могут быть созданы в форме коммерческих компаний и кооперативов. Коммерческие компании, в свою очередь, делятся на товарищества – полные и коммандитные, а также на компании с уставным капиталом – общества с ограниченной ответственностью, акционерные общества и Европейские компании. Для товариществ характерна солидарная ответственность их членов за долги компании, за исключением товарищей на вере в коммандитных товариществах. Участники и акционеры компаний с уставным капиталом не несут ответственности по долгам такой компании. Корпорация считается созданной с момента внесения записи в Торговый реестр.

Общество с ограниченной ответственностью

Наиболее используемым типом коммерческой корпорации являются общества с ограниченной ответственностью. Они могут быть основаны одним или более членами. Минимальный уставный капитал общества составляет всего лишь 1 чешскую крону. Уставный капитал компании делится на доли, которые принадлежат ее членам пропорционально их вкладам, если уставом компании не предусмотрено иное. .

Для учреждения компании необходимо утверждение устава в форме нотариального акта, принимая во внимание, что учреждение компании подлежит государственной регистрации в Торговом реестре, который ведется соответствующим региональным судом. К органам управления общества с ограниченной ответственностью относятся общее собрание (высший орган), исполнительные органы (орган, предусмотренный уставом) и наблюдательный совет, создание которого не является обязательным. Для успешного учреждения компании и ее дальнейшей работы необходимо получение торговой лицензии.

Акционерное общество

Акционерное общество – это компания, уставный капитал которой разделен на акции, принадлежащие акционерам. Компания считается созданной с момента утверждения ее устава, а полностью учрежденной – с момента внесения соответствующей записи в Торговый реестр.

Существуют два способа управления акционерным обществом: дуалистическая система и монистическая система. Дуалистическая система управления встречается наиболее часто; при этом, общее собрание акционеров формирует совет директоров (исполнительный орган) и наблюдательный совет. В монистической системе управления общее собрание акционеров формирует правление, которое, в свою очередь, избирает генерального директора. В обеих системах общее собрание остается высшим органом управления.

Минимальный уставный капитал акционерного общества составляет 2 000 000 (чешских крон, т.е. приблизительно 80 000 евро). Акционерное общество отвечает по своим обязательствам активами. Что касается акционеров, они не могут быть привлечены к ответственности по обязательствам, принятым на себя обществом.

Представление интересов

Компания может принять решение об образовании филиала. Филиалы регистрируются в Торговом реестре, но с тем уточнением, что это филиал, а не самостоятельное юридическое лицо. Филиал возглавляется лицом, назначаемым юридическим лицом, которое учредило филиал, и действующим на основании доверенности. Сведения о филиалах отражаются в Торговом реестре.

2) ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО

Заниматься бизнесом в Чехии можно и будучи физическим лицом, которое несет неограниченную ответственность по принятым на себя обязательствам.

3) ЛИЦЕНЗИИ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности выдается Управлением регистрации и лицензирования субъектов предпринимательской деятельности и требуется для ведения бизнеса как физическими, так и юридическими лицами. Иностранцы физические лица также могут вести бизнес в Чехии, однако, они должны соответствовать ряду условий:

- Достичь возраста не менее 18 лет либо старше;
- Удовлетворять предусмотренным законом предписаниям;
- Иметь незапятнанную репутацию (не быть привлеченным к уголовной ответственности в стране, гражданином которой такое лицо является);
- В случае осуществления деятельности, требующей соответствующего образования или опыт, – подтвердить соответствующие навыки.

В Чешской Республике лицензия является условием осуществления лицензируемой деятельности (разрешение Чешской Республики). Это означает, что деятельность, которая требует официального разрешения, не может осуществляться без такого разрешения. Вся лицензируемая деятельность в Чехии регулируется Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности». В приложении 3 к этому закону перечислены все лицензируемые виды деятельности, включая сферу деятельности, профессиональные и иные специальные требования, условия, которым необходимо соответствовать, и государственные административные органы, которые выражают свое мнение касательно разрешения (в таких сферах деятельности как банковское дело обычно требуется разрешение государства).

4) ПРИОБРЕТЕНИЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В ЧЕХИИ

По чешскому законодательству существует два основных вида правоотношений касательно недвижимости: (i) право собственности и (ii) аренда.

Приобретение недвижимого имущества иностранным лицом

Иностранные граждане стран, не являющихся членами Евросоюза, могут приобретать на территории Чехии недвижимое имущество, земли сельскохозяйственного назначения и лесные участки. Сегодня, если иное не установлено специальным законодательством, в Чехии иностранные физические и юридические лица имеют право приобрести право собственности на любое недвижимое имущество. Таким образом, необходимость в учреждении коммерческой компании, что для иностранцев обычно являлось самым легким способом законного приобретения недвижимого имущества в Чехии, и, таким образом, основная помеха к свободному осуществлению сделок с недвижимым имуществом на ее территории пропала. Сегодня иностранным лицам при приобретении недвижимого имущества не нужно разбираться в том, как обойти запрет на покупку недвижимости, равно как и иные соответствующие ограничения. В отношении обозначенных юридических лиц отсутствует даже требование о том, чтобы они являлись резидентами Чехии.

5) БАЗОВЫЕ ПРИНЦИПЫ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Рабочая неделя в Чехии составляет 40 часов. Минимальная заработная плата в месяц на сегодняшний день составляет 12 200 чешских крон, т.е. приблизительно 500 евро. Однако для большинства сотрудников установлен несколько больший минимум – гарантированная заработная плата. Она определяется в соответствии с такими критериями, как сложность, уровень ответственности и тяжесть условий труда и подразделяется на восемь уровней – так называемых минимальных зарплатных ставок. Заработная плата выплачивается в чешских кронах ежемесячно.

Работодатель имеет право внести в трудовой договор положения об испытательном сроке. По общему правилу испытательный срок составляет три месяца. Более длительный период – до шести месяцев – может быть согласован в трудовом договоре для лиц, занимающих руководящие позиции.

Минимальный ежегодный оплачиваемый отпуск в Чехии в соответствии с Трудовым кодексом составляет четыре недели.

Срочный трудовой договор прекращается за истечением срока заключения даже в случаях беременности или болезни работника. В течение испытательного срока работник и работодатель могут прекратить трудовые отношения без объяснения причин. После его истечения работник может прекратить действие трудового договора в любое время по собственному желанию посредством письменного уведомления работодателя минимум за два месяца, в то время как работодатель имеет право прекратить трудовой договор только по основаниям, указанным в законе. Работодатель может прекратить трудовой договор только в ситуации серьезного нарушения работником своих обязанностей (немедленное прекращение), а в случае неоднократных нарушений – при условии уведомления работника о таких нарушениях, а также о возможности одностороннего прекращения трудового договора (с уведомлением за два месяца до расторжения); а также трудовой договор может быть расторгнут по инициативе работодателя по организационным основаниям (с уведомлением за два месяца до расторжения). В последнем случае работник имеет право на пособия. Трудовой договор также может быть прекращен по взаимному согласию.

6) ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

Целью системы государственных закупок является регулирование отношений между государством, региональными властями и поставщиками товаров, работ и услуг. Рассматривая базовое правомочие на вступление в процедуру получения государственного заказа, необходимо сказать о том, что законодательно установлено, кто не имеет права быть стороной договора, заключенного на основании государственного заказа. Так, не может быть заявителем лицо, привлеченное в стране проживания к уголовной ответственности за совершение уголовного преступления, указанного в Приложении 3 Закона о государственных закупках, в течение последних пяти лет до подачи заявки. Закон подразумевает именно страну проживания, а не наличие каких-либо отношений с Чехией. Поэтому иностранные поставщики также могут подавать заявки на получение государственного заказа в Чехии. В процедуре государственных закупок запрещена дискриминация, ни один из заявителей не имеет приоритета перед другим, независимо от того, идет ли речь о чешском или иностранном заявителе.

7) ЗАЩИТА КОНКУРЕНЦИИ – ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ

В Чехии конкуренция регулируется в первую очередь Законом «О защите конкуренции» и контролируется органом государственной власти – Управлением по защите конкуренции, который следит как за самой конкуренцией, так и за соблюдением положений как внутреннего антимонопольного законодательства, так и соответствующих регламентов Европейского Союза.

Закон «О защите конкуренции» также применяется к разбирательствам по вопросам конкурентов, которые могут повлиять на торговлю между государствами-членами ЕС, а также к вопросам конкуренции, имевшим место за границей, которые оказывают негативное воздействие на конкуренцию на территории Чешской Республики либо создают соответствующую угрозу. Однако это не относится к действиям (соглашениям конкурентов, злоупотреблению доминирующим положением, поглощению конкурентов), результат которых имеет значение исключительно на иностранных рынках, если иное не установлено международным договором, которым связана Чехия.

Закон «О защите конкуренции» в частности запрещает следующие действия в сфере конкуренции:

- злоупотребление доминирующим положением (само по себе существование доминирующего положения на рынке не образует состава правонарушения; однако доминирующее положение не должно быть использовано не по назначению и не должно подвергать риску интересы иных конкурирующих лиц на рынке или нарушать интересы неопределенного круга потребителей);
- соглашения и картельные сговоры (такие соглашения как, например, фиксированные цены или разделение рынка запрещены);
- вертикальные соглашения (между продавцом и покупателем, которые могут привести к ограничениям конкуренции, например, ограничение покупателя в покупке товара конкурента);
- экономическое взаимодействие (эта деятельность запрещена, если координирующее лицо не относится к координируемому юридическому лицу и результат сравним с картельными сговорами);
- недобросовестная конкуренция (обычно запрещена, включая, например, распространение вводящей в заблуждение или недостоверной информации о конкурентах и иных объединениях,

вводящее в заблуждение или не соответствующее действительности сравнение товаров разных фирм, злоупотребление коммерческой тайной и ее раскрытие).

- Нормы для одобрения сделок сформулированы в Законе «О защите конкуренции». Он также определяет, в каких случаях разрешение Управления по защите конкуренции может быть получено непосредственно в ходе реализации определенной сделки (например, поглощения) и в каких случаях достаточно лишь информировать орган о конкретных сделках или иных действиях.
- В случае нарушения положений конкурентного права уполномоченный государственный орган может (i) потребовать прекращения нарушения закона или взыскания любых доходов, полученных в результате такого нарушения, (ii) наложить штраф, (iii) запретить деятельность и (iv) в случае серьезного нарушения - инициировать уголовный процесс, в ходе которого представителю юридического лица может быть назначено наказание в виде лишения свободы сроком до пяти лет.

8) СИСТЕМА НАЛОГОВ И СБОРОВ

Налог на прибыль организаций

Прибыль компаний, для которых Чешская Республика является государством местонахождения либо руководство которыми осуществляется с территории Чешской Республики, то есть налоговых резидентов Чешской Республики, подлежит обложению налогом, причем это относится к прибыли, которая была получена данной компанией от деятельности на территории всего мира. В случае нерезидентов налогом облагается только доход полученный на территории Чешской Республики, а в их отношении действуют специальные правила. Налоговое законодательство не содержит положений касательно налогообложения групп компаний, то есть, подача налоговых деклараций, содержащих сведения в отношении консолидированной финансовой отчетности, невозможна; таким образом, каждая входящая в группу компания, подлежащая налогообложению на территории Чешской Республики, должна подать отдельную налоговую декларацию.

Стандартная налоговая ставка составляет 19%; специальная налоговая ставка в размере 5% применяется к прибыли определенных фондов коллективных инвестиций. Налогообложение по ставкам 35%, 15% или 0% применяется в определенных случаях. Налоговые ставки могут изменяться в соответствии с положениями международных договоров об избежании двойного налогообложения. Любая прибыль от продажи долей юридических лиц подлежит обложению налогом на прибыль организаций по ставке 19% за исключением случаев, когда применяется освобождение от уплаты налога в связи со (значительным) участием. Подобные правила об освобождении от уплаты налогов применяются и в отношении дивидендов. Как правило, квалифицирующими критериями являются налоговое резидентство государства, входящего в Европейский Союз/Европейскую экономическую зону, учреждение компании в одной из указанных форм, а также владение материнской компанией как минимум 10% акций/долей в уставном капитале в течение как минимум 12 месяцев.

Правила трансфертного ценообразования

Сделки между взаимозависимыми лицами должны осуществляться в соответствии с принципами независимости и справедливых рыночных цен. Данные принципы должны иметь руководящее значение при определении трансфертных цен среди взаимозависимых компаний. Компании должны раскрывать информацию о сделках с взаимозависимыми лицами в финансовой отчетности и, в частности, в приложении к декларации по налогу на прибыль организаций, которое содержит информацию касательно всех трансграничных сделок с взаимозависимыми лицами (с учетом ряда ограничений). Данная информация передается напрямую налоговым органам в электронной форме.

Чешская Республика, являясь членом Совместного форума по трансфертному ценообразованию Европейского Союза (СФТЦ ЕС) и Организации экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), следует принципам и рекомендациям ОЭСР в отношении документации по трансфертному ценообразованию (ТЦО) (Глобальная и местная документация). Министерство финансов и Главное налоговое управление выпустили в этой связи ряд методологических инструкций; они не являются обязательными с юридической точки зрения, но они служат в качестве полезных директив для налогоплательщиков.

Законодательство Чешской Республики не требует подготовки документации ТЦО.

Инвестиционные льготы

Общий размер инвестиционных льгот составляет до 45 % подлежащих оплате расходов в зависимости от местонахождения и размера предприятия.

Инвестиционные льготы и субсидии включают в себя:

- Гранты на создание рабочих мест – финансовая помощь на создание новых рабочих мест (от 3 800 до 11 500 Евро за одно рабочее место);
- Гранты на обучение сотрудников – финансовая помощь на обучение и переквалификацию новых сотрудников (покрывается до 50 % всех подлежащих уплате расходов на обучение);
- Полное освобождение от обложения налогом на прибыль организаций на срок до 10 лет для новых компаний и частичное – для уже существующих.

Налог на доходы физических лиц

Налогооблагаемая база включает в себя следующее:

- Доходы от «зависимой» деятельности (работа по найму);
- Доходы от «независимой» деятельности (предпринимательская деятельность);
- Доходы от вложений (проценты, дивиденды и т.д.);
- Доходы от сдачи имущества в аренду;
- Иные доходы.

Что касается физических лиц, фискальный год приравнивается к календарному году. Для целей обложения налогом на доходы физических лиц данным налогом облагаются доходы в том году, в

котором платеж был фактически получен; то же самое правило применимо и к неденежным выплатам. Доход от работы по найму, полученный в январе, но возникший в результате работ, осуществленных в предыдущем году, должен быть включен в налогооблагаемую базу предыдущего года.

Доходы физических лиц облагаются налогом по фиксированной ставке, составляющей 15 процентов. В отношении доходов от работы по найму сумма налога рассчитывается на основании заработной платы супербрутто, которая представляет собой заработную плату брутто, увеличенную на размер страховых премий применительно к социальному и медицинскому страхованию, которые уплачиваются работодателем. Дополнительными 7 процентами («налог из солидарности») облагаются доходы (в налогооблагаемую базу входят заработная плата брутто и доходы от самостоятельной занятости), которые превышают максимальную ежегодную базу для целей взносов на социальное страхование (1,438,992 чешские кроны в 2018 г.).

Ежегодно физические лица, независимо от того, являются они налоговыми резидентами или нет, могут получить базовую налоговую льготу, которая уменьшает налогооблагаемую базу на сумму в размере 24,840 чешских крон. Налоговые резиденты Чешской Республики могут получить налоговую льготу в размере 24,840 чешских крон в отношении супруга при соблюдении определенных условий, равно как и налоговые льготы в отношении детей, студентов, за занятие ребенка частной дошкольной деятельностью и иные налоговые льготы. Кроме того, к налогооблагаемому доходу могут применяться различные налоговые вычеты, к примеру, в отношении процентов, уплаченных по ипотеке, частных взносов, выплаченных по индивидуальным пенсионным планам и на частное страхование жизни, в отношении пожертвований и т.д.

Государственное социальное и медицинское страхование

Ставка взносов на медицинское и социальное страхование составляет 4.5% и 6.5% соответственно от заработной платы брутто работника для работника и 9% и 25% соответственно от заработной платы брутто работника для работодателя. Индивидуальные предприниматели уплачивают соответствующий процент с облагаемых налогом доходов от предпринимательской деятельности.

Взносы на социальное страхование представляют собой основу для трех отдельных фондов: пенсионного фонда, фонда страхования от безработицы и фонда страхования от болезней, также ответственного за иные страховые выплаты. Индивидуальные предприниматели могут сделать выбор в отношении вопроса, делать или нет взносы в фонд страхования от болезней. Как для работников/работодателей, так и для индивидуальных предпринимателей существует верхний предел облагаемой базы (1,438,992 чешские кроны в 2018 г.).

Налог на добавленную стоимость

Членство в Европейском Союзе оказало большое влияние на правила взимания НДС, существующие в Чешской Республике, так как подлежат применению регламенты и директивы ЕС, которых должны придерживаться как налогоплательщики, так и налоговые органы.

Стандартная ставка НДС составляет 21 процент; она подлежит применению к большинству товаров и услуг. В Чешской Республике применяются также две пониженные ставки НДС. Одна из них составляет 15 процентов и применяется, например, к продуктам питания, услугам общественного транспорта, строительству и передаче социального жилья за исключением случаев, когда существует освобождение от налогов. Еще одна пониженная ставка составляет 10 процентов и применяется к детскому питанию, лекарствам для людей и животных, книгам и газетам.

Акцизные сборы

Система акцизных сборов в Чешской Республике приведена в соответствие с законодательством ЕС. Данный сбор применяется к углеводородным топливам и смазочным материалам, спиртам и дистиллированным алкогольным напиткам, пиву, игристому вину и табачной продукции, которые производятся в Чешской Республике или импортируются в Чешскую Республику. Размеры сборов достаточно высоки.

Налог на энергоносители

Данным налогом облагаются поставки электричества, природного и иных газов, а также твердые топлива.

Налог на приобретение недвижимого имущества

Налог уплачивается приобретателем имущества. Налоговая ставка составляет 4% и применяется в отношении согласованной сторонами или «кадастровой» стоимости имущества в зависимости от того, какая из указанных сумм выше.

Налог на недвижимое имущество

Налог на недвижимое имущество уплачивается собственниками недвижимого имущества, расположенного на территории Чешской Республики. Налоговые ставки по данному виду налога достаточно низки по сравнению с другими развитыми странами.

Дорожный налог

Дорожный налог, как правило, уплачивается эксплуатантом транспортного средства, зарегистрированного на территории Чешской Республики и эксплуатируемого в коммерческих целях. Налоговые ставки по данному виду налога достаточно низки по сравнению с другими развитыми странами.

9) РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И СУДЕБНАЯ СИСТЕМА

Судебная система Чехии подразделяется на три ступени. Так, существует возможность подачи апелляции на решение суда первой инстанции, а также обжаловать акт апелляции. В судебной системе нет никаких отношений превосходства и подчинения. Следствием окончательного решения является его исполнение. В Чехии нет системы коллегий присяжных, правосудие отправляется

профессиональными судьями. В гражданском и административном процессе представительство адвокатами в большинстве категорий дел не требуется, в отличие от уголовного процесса.

Арбитраж и арбитрабельность

В коммерческие договоры может быть включена арбитражная оговорка, в соответствии с которой любые споры из обычных деловых контрактов должны быть рассмотрены именно третейским судом, но не государственным судом. В Чехии как международное, так и внутреннее третейское разбирательство могут проводиться как в институциональном арбитраже, так и в арбитраже ad hoc (специально создаваемом). Международные арбитражи учреждаются и функционируют в соответствии с Законом «Об арбитраже», основанном на Типовом законе ЮНСИТРАЛ о международном коммерческом арбитраже.

Не все споры являются арбитрабельными. Арбитражи имеют ограниченную компетенцию в спорах, вытекающих из несостоятельности, спорах связанных с принудительным исполнением решений, и в потребительских спорах.

Признание и исполнение решений

Необходимость признания и исполнения решения возникает в ситуации, когда физическое или юридическое лицо стремится обеспечить исполнение иностранного судебного решения или решения арбитража.

В Чехии признаются решения арбитражей, вынесенные в другом государстве, а чешскими судами они исполняются как национальные решения. Данная процедура основана на положениях Нью-Йоркской Конвенции о признании и приведении в исполнение иностранных арбитражных решений и соответствующих положениях чешских законов. Аналогичные нормы применяются в государствах-участниках Конвенции в случае вынесения решений чешским арбитражем.

10) Международная защита иностранных инвестиций

Защита инвестиций на международном уровне обеспечивается многосторонними и двусторонними соглашениями, включая:

- Конвенцию, принятую на Сеульской конференции 1985-го года об учреждении Многостороннего агентства по гарантиям инвестиций - МИГА, для защиты иностранных инвестиций от политических рисков;
- Вашингтонскую конвенцию 1965 года о порядке разрешения инвестиционных споров между государствами и иностранными лицами, которой был учрежден Международный центр по урегулированию инвестиционных споров;
- Соглашение по инвестиционным мерам, связанным с торговлей 1994 года, содержащее в себе запрет на правительственные меры, направленные на ограничение торговых отношений в нарушение Генерального соглашения по тарифам и торговле 1994 года (сейчас ВТО), меры, не

совместимые с обязательством предоставления национального режима и избежания количественных ограничений,

- Двусторонние соглашения о поощрении и взаимной защите капиталовложений – Чешская Республика на данный момент является стороной приблизительно 80 таких соглашений, включая соглашение с Российской Федерацией.
- Чехия является членом Всемирной Торговой Организации (ВТО), но после присоединения к Европейскому Союзу перестала действовать единолично от своего собственного имени. С точки зрения принципов ВТО Европейский Союз рассматривается в качестве таможенного союза, представителями Европейского Союза в ВТО являются члены Европейской комиссии. Россия стала членом ВТО только в 2012 году, и соответствующие изменения в законодательстве на данный момент еще не вступили в законную силу по причине довольно длительного переходного периода, предусмотренного правилами ВТО.

Защита инвестиций на национальном уровне и возможные ограничения

В Чешской Республике отсутствует специальный закон, регулирующий защиту иностранных инвестиций. Соответствующие правоотношения регулируются Гражданским Кодексом, Законом «О коммерческих корпорациях», а также иными законодательными актами.

Настоящая информация соответствует состоянию законодательства Чешской Республики, актуальному к 30 сентября 2018 г.

Вышеприведенная информация представляет собой лишь общий обзор наиболее часто задаваемых вопросов при выходе на чешский рынок. Настоящая информация не может рассматриваться как юридическая консультация или совет или исчерпывающий обзор законодательства Чешской Республики. В случае конкретных вопросов или возникновения необходимости юридической оценки, помощи или консультации в конкретном деле обратитесь в нашу фирму.



PETERKA PARTNERS

THE CEE LAW FIRM

www.peterkapartners.com